Fecha: Julio 28 de 2021	**Acta No:** 01	**Hora Inicio:** 8:45 am	**Hora Fin:** 9:30 am
Tema: Solicitud de propietarios de la Torre E Urbanización Portal de San Jacinto PH			
Responsable: Secretaría Vivienda Social		**Elaborado por:** Jhon Mario Arias Criollo	
Proceso / Subproceso / Actividad: Enajenación / Solicitudes / Constructoras			
Lugar: Torre E Urbanización Portal de San Jacinto PH – Samaria I Pereira			

AGENDA		
	1.	Visita técnica de inspección
	2.	Revisión de daños en el ascensor según solicitud
	3.	Registro fotográfico
	4.	
	5.	
	6.	
	7.	
	8.	
	9.	
	10.	
	11.	
	12.	

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

Fecha: Julio 28 de 2021	**Acta No:** 01	**Hora Inicio:** 8:45 am	**Hora Fin:** 9:30 am
Tema: Solicitud de propietarios de la Torre E Urbanización Portal de San Jacinto PH			

En visita a la Torre E de la Urbanización Portal de San Jacinto PH en Samaria I, para inspección de la no funcionalidad del ascensor según solicitud, se puede observar lo siguiente:

La visita fue atendida y acompañada por la señora Yenny Cardona propietaria del Apartamento 201 la cual es una de las firmantes de la solicitud y vocera de los habitantes de la Torre E; se hace inspección según solicitud del mal funcionamiento del ascensor en donde se puede corroborar que este está suspendido y no lo utilizan.

Según comunicado de solicitud y por testificación de la señora Yenny hacen referencia que la constructora Sociedad Portal de San Jacinto es la constructora de la Urbanización, desde hace 2 años hicieron entrega de los apartamentos de la Torre E a sus propietarios pero no de la propiedad horizontal, no han hecho entrega de las áreas comunes, dentro de estas áreas se encuentra el ascensor de la Torre E el cual desde su momento de puesta de funcionamiento hace dos años ha presentado fallas en su funcionamiento hasta llegar a quedar los habitantes atrapados en este, el último suceso fue el 1 de Julio de 2021 en donde se quedó atrapada una niña y les toco solicitar la colaboración de Bomberos para apalancar la puerta para sacarla, desde ese momento decidieron suspenderlo definitivamente, también se acercó la señora Amparo propietaria del Apartamento 502 haciendo referencia a las penurias para subir al quinto piso ya que es una señora de avanzada edad.

En conclusión, la solicitud que realizan los habitantes de la Torre E de la Urbanización Portal de San Jacinto PH es exigir el cumplimiento por parte de la constructora Sociedad Portal de San Jacinto de la entrega de las áreas comunes y la solución definitiva a la problemática del ascensor, ya que los propietarios han solicitado reparación a la empresa instaladora del ascensor pero la respuesta que han dado es que ellos hicieron el contrato es con la constructora.

Ya que el cumplimiento de vigilancia y control de las actividades de las unidades administradoras de propiedades horizontales las realiza la dependencia de Control Físico en su área de Administradoras de Propiedades Horizontales, se remite esta solicitud para su respectivo proceso.

Fecha: Julio 28 de 2021	**Acta No:** 01	**Hora Inicio:** 8:45 am	**Hora Fin:** 9:30 am
Tema: Solicitud de propietarios de la Torre E Urbanización Portal de San Jacinto PH			

REGISTRO FOTOGRAFICO





Fecha: Julio 28 de 2021	**Acta No:** 01	**Hora Inicio:** 8:45 am	**Hora Fin:** 9:30 am

Tema: Solicitud de propietarios de la Torre E Urbanización Portal de San Jacinto PH









Fecha: Julio 28 de 2021	**Acta No:** 01	**Hora Inicio:** 8:45 am	**Hora Fin:** 9:30 am
Tema: Solicitud de propietarios de la Torre E Urbanización Portal de San Jacinto PH			

No.	COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA DE CUMPLIMIENTO	SEGUIMIENTO Ejecutado Si/No	
				SI	NO
1					
2					
3					
4					
5					

Tema: Petición Torre E Urbanización Portal de San Jacinto P-H | Fecha: Julio 28 /2021 | Acta No: 01

	NOMBRE	CEDULA	DIRECCIÓN	TELÉFONO OFICINA/ CELULAR	CORREO ELECTRÓNICO	FIRMA
1	Jhon Mario Arias Grajales	10.128.127	ALCALDIA S.V.S.	3154324292	jhomac-30@hotmail.com	
2	Yenny V. Cardona	42'136.063	Apto 201 Bloque E	3209157459	yevecar79@hotmail.com	
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						